



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства РС(Я) от  
22.04.2022 N 243  
(ред. от 21.11.2022)

"Об утверждении порядка заключения,  
изменения и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной которых  
является Республика Саха (Якутия) и не  
является Российская Федерация"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 13.07.2023

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 апреля 2022 г. N 243

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ, СТОРОНОЙ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ) И НЕ ЯВЛЯЕТСЯ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

В соответствии с [частью 7 статьи 4](#) Федерального закона от 1 апреля 2020 г. N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", [Законом](#) Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 г. 1221-3 N 1337-IV "Об инвестиционной деятельности в Республике Саха (Якутия)" Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Утвердить:

1) [порядок](#) заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Саха (Якутия) и не является Российская Федерация, согласно приложению N 1 к настоящему постановлению;

2) [порядок](#) осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Республика Саха (Якутия) и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

(п. 1 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
А. ТАРАСЕНКО

Приложение N 1

Утвержден

постановлением Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 22 апреля 2022 г. N 243

## ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ, СТОРОНОЙ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ) И НЕ ЯВЛЯЕТСЯ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок устанавливает механизм заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Саха (Якутия) и не является Российская Федерация (далее - соглашения), при реализации на территории Республики Саха (Якутия) инвестиционных проектов, соответствующих требованиям [пункта 2.2](#) настоящего порядка (далее - проект), в том числе:

порядок и сроки заключения соглашения, включая порядок и сроки подачи и рассмотрения заявления о заключении соглашения и прилагаемых к нему документов и материалов, в том числе ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором; (в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

порядок внесения изменений в соглашение, уступки и передачи в залог денежных требований по соглашению;

правила прекращения действия (расторжения) соглашения;

особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект; (абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

порядок проверки представленного заявителем списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, путем сопоставления его с утвержденным распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 7 октября 2021 г. N 1008-р [перечнем](#) законов и иных нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), а также путем проверки наличия согласования списка актов (решений) с главой муниципального образования, если список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты. (абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

1.2. В порядке используются понятия, установленные Федеральным [законом](#) "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон).

1.3. Порядок применяется к соглашениям, заключаемым в порядке частной проектной инициативы, на основании заявления о заключении соглашения, предусмотренного [статьей 7](#)

---

Федерального закона (далее - заявление).

1.4. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе "Капиталовложения". При этом такой электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности (далее - уполномоченное лицо заявителя).

(п. 1.4 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

## 2. Требования к заявителю и проекту

2.1. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

а) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным [пунктом 8 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;

б) заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

в) в отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

2.2. Соглашение заключается в отношении проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

а) проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным [пунктом 3 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;

б) проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным [пунктом 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;

в) проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным [статьей 6](#) Федерального закона;

г) планируемый заявителем объем капиталовложений в проект или общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений в случае, если проект реализуется на момент подачи заявления, составляет не менее 200 млн рублей (при этом в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного [подпунктом "а" пункта 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона, соблюдаются требования, установленные [частью 3.1 статьи 7](#) Федерального закона);

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

д) вложенные в проект и (или) планируемые к вложению в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным [пунктом 5 части 1 статьи 2](#) Федерального закона. Организация, реализующая проект, вправе также реализовывать

---

инвестиционный проект за счет заемных денежных средств и иного имущества при условии соблюдения требований к объему капиталовложений, предусмотренных [подпунктом "г"](#) настоящего пункта.

### **3. Порядок и сроки заключения соглашения** (в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.1. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель направляет в Министерство экономики Республики Саха (Якутия) (далее - уполномоченный орган) заявление с прилагаемыми документами и материалами, указанными в [пункте 3.5](#) настоящего порядка.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

В целях применения мер государственной поддержки, предусмотренных [статьей 15](#) Федерального закона, до направления заявления или одновременно с ним заявитель подает в уполномоченный орган заявление о рассмотрении инвестиционного проекта для подготовки на него заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия), в порядке, установленном Правительством Республики Саха (Якутия).  
(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.2. Заявление, а также прилагаемые к нему документы и материалы должны соответствовать форме заявления, а также требованиям к оформлению прилагаемых к нему документов и материалов, установленных [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений" (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602).  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Заявитель несет ответственность за полноту представленных им для заключения соглашения документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.  
(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.3. Заявление и прилагаемые к нему документы направляются в уполномоченный орган в электронной форме через сервис государственной информационной системы "Капиталовложения" (при наличии технической возможности) с учетом требований [части 9 статьи 7](#) Федерального закона.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.4. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления с прилагаемыми документами и материалами:

сопоставляет предусмотренный [подпунктом "и" пункта 3.5](#) настоящего порядка список актов (решений) с [перечнем](#) законов и иных нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, утвержденным распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 7 октября 2021 г. N 1008-р;

---

проверяет наличие согласования такого списка актов (решений) с главой муниципального образования в соответствии с [частью 7.4 статьи 9](#) Федерального закона, в случае, если представленный список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном заявителем списке актов (решений) и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования, если такой список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган подготавливает [уведомление](#) о выявленных несоответствиях в списке актов (решений) по форме, предусмотренной постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.

В течение срока, установленного настоящим пунктом, уполномоченный орган направляет заявление с прилагаемыми документами и материалами, а также уведомление, предусмотренное настоящим пунктом, в государственное бюджетное учреждение "Агентство по привлечению инвестиций и поддержке экспорта Республики Саха (Якутия)" (далее - уполномоченная организация) для оценки комплектности и соответствия документов и материалов (включая анализ финансовой модели проекта), представленных заявителем, требованиям [Федерального закона](#) и настоящего порядка в соответствии с [пунктами 4.3 - 4.7](#) настоящего порядка. (п. 3.4 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.5. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

а) проект соглашения, соответствующий требованиям [Федерального закона](#) и [типовой форме](#) согласно приложению N 2 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - Правила), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, подписанный электронной подписью заявителя; (в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

б) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

в) информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая на каждого бенефициарного владельца, с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных [пунктом 3.8](#) настоящего порядка; (в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

г) копии учредительных документов заявителя, включая копии документов, подтверждающих право уполномоченного органа заявителя на принятие (утверждение) решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации (далее - решение об осуществлении инвестиционного проекта), или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) в рамках инвестиционного проекта (далее - решение об утверждении бюджета);

д) бизнес-план проекта, включающий:

сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения;

---

---

сведения о сфере экономики, к которой относится проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений [части 1.1 статьи 6](#) Федерального закона;

описание проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации проекта с учетом положений [части 1.1 статьи 6](#) Федерального закона;

информация о предполагаемых этапах реализации проекта, а также применительно к каждому такому этапу информацию:

о сроке (сроках) получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта (если применимо);

о сроках государственной регистрации прав, в том числе на недвижимое имущество (в случае, если на момент подачи заявления в отношении части объектов недвижимости, в том числе объектов обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, зарегистрировано право, в том числе право собственности и (или) право аренды, указываются сведения о зарегистрированных правах), информацию о сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

о сроке (сроках) введения в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости, создаваемого (создаваемых) или реконструируемого (реконструируемых) в рамках проекта (если применимо);

характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации (в случае, если на момент подачи заявления некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, введены в эксплуатацию, указываются характеристики данных объектов в соответствии с разрешением (разрешениями) на ввод объекта в эксплуатацию, а также дата и номер разрешения (разрешений) на ввод объекта в эксплуатацию, для объектов, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации, указываются характеристики данных объектов в соответствии с проектно-сметной документацией и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории, и (или) разрешением на строительство);

(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

е) финансовая модель проекта, разработанная при соблюдении требований, предусмотренных [подпунктом "е" пункта 11](#) Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602; (пп. "е" в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

ж) решение заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в случае, предусмотренном [подпунктом "а" пункта 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона, или решение

---

заявителя об утверждении бюджета (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ), в случае, предусмотренном [подпунктом "б" пункта 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона, оформленное согласно [приложению N 4](#) к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

з) разрешение на строительство в случае, если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации не требуется подготовка документации по планировке территории. Разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка может быть выдано (выдан) как самому заявителю, так и организации, которая является застройщиком и (или) генеральным подрядчиком и с которой заявителем заключен договор генерального подряда и (или) инвестиционное либо иное соглашение, предусматривающее финансирование заявителем создания (строительства) либо реконструкции объектов недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и последующую передачу данных объектов в собственность заявителя. В случае, если проектом предусматривается создание (строительство), реконструкция и (или) модернизация иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, заявитель представляет документы, на основании которых осуществляется строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (например, лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами);  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

и) [список](#) актов (решений) Республики Саха (Якутия), которые применяются с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, составленный по форме согласно приложению N 5 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;  
(пп. "и" в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

к) [перечень](#) объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения таких затрат по форме, предусмотренной приложением N 7 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 (если применимо);  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

л) [заявление](#) об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта, в отношении которого подается заявление, составленное по форме, предусмотренной приложением N 6 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 (если применимо);  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

---



м) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям [части 13 статьи 15](#) Федерального закона (далее - договор о распределении затрат), при наличии такого договора;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

н) надлежащим образом заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности;

о) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений по проекту не ранее 7 мая 2018 г., если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным [абзацем третьим подпункта "а" пункта 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

п) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

р) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685.

В случае непредставления заявителем документов и материалов, указанных в [подпунктах "б" и "з"](#) настоящего пункта, данные документы и материалы запрашиваются у соответствующих исполнительных органов государственной власти в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Абзацы тридцать седьмой - сорок второй утратили силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685.

3.6. В случае если реализация проекта предполагает участие в соглашении муниципального образования Республики Саха (Якутия) (далее - муниципальное образование) соответствующая информация указывается в заявлении, к которому прилагается заявление главы муниципального образования на присоединение к заключаемому соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по особенностям применения в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования в соответствии со [статьей 9](#) Федерального закона и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также по возмещению затрат, указанных в [части 1 статьи 15](#) Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование выразило согласие принять обязательства по возмещению таких затрат), с приложением проекта дополнительного [соглашения](#) о присоединении муниципального образования, подписанного уполномоченными лицами заявителя и соответствующего органа местного самоуправления, составленного по форме согласно приложению N 34 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, представляемого в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.7. К заявлению может быть приложено [ходатайство](#) заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором, составленное по форме согласно приложению N 20 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13

---

сентября 2022 г. N 1602.

К ходатайству заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором прилагаются подтверждающие документы и материалы в соответствии с [пунктом 39](#) Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.

В случае, если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором после заключения соглашения, к ходатайству заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором прилагаются заявление о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора и заявление о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений, составленные по формам согласно [приложениям N 21 и N 22](#) к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, в соответствии с [пунктом 5.4](#) Порядка.

Уполномоченный орган удовлетворяет ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором в порядке, установленном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.

В случае, если к заявлению прилагается ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора, стороной которого является федеральный орган исполнительной власти, в качестве связанного договора, такое заявление, прилагаемые к нему документы и материалы, проект соглашения (проект дополнительного соглашения к нему) направляются уполномоченным органом в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти. При этом дальнейшее рассмотрение такого заявления, прилагаемых к нему документов и материалов осуществляется в порядке, предусмотренном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.

(п. 37 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

3.8. Заявитель раскрывает информацию о своих бенефициарных владельцах в соответствии с [подпунктом "в" пункта 3.5](#) настоящего порядка с учетом следующих особенностей:

информация представляется в отношении каждого бенефициарного владельца по [форме](#), предусмотренной приложением N 3 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;

сведения не представляются лицами, указанными в [пункте 2 статьи 6.1](#) Федерального закона "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма", в том числе:

государственными корпорациями или организациями, в которых Российская Федерация, субъекты Российской Федерации либо муниципальные образования имеют более 50 процентов акций (долей) в капитале;

эмитентами ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, которые раскрывают информацию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Для целей настоящего порядка понятие "бенефициарный владелец" используется в значении, установленном Федеральным [законом](#) "О противодействии легализации (отмыванию)

---

доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".  
(п. 3.8 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

#### 4. Рассмотрение заявления и заключение соглашения

4.1. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и материалов включает в себя следующие этапы:

проверка уполномоченной организацией комплектности и соответствия представленных заявителем заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального [закона](#) и настоящего порядка в соответствии с [пунктами 4.2 - 4.7](#) настоящего порядка;

рассмотрение проекта соглашения отраслевым органом в соответствии с [пунктом 4.8](#) настоящего порядка;

рассмотрение проекта соглашения уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с [пунктом 4.10](#) настоящего порядка (если применимо);

рассмотрение проекта соглашения уполномоченным органом в соответствии с [пунктом 4.12](#) настоящего порядка;

абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685.

По итогам рассмотрения заявления осуществляется подписание соглашения уполномоченным органом при:

соответствии заявителя, проекта, а также заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, указанных в [пунктах 3.5, 3.6 и 3.7](#) (если применимо) настоящего порядка, требованиям Федерального закона и настоящего порядка;

отсутствии заключения, содержащего вывод о несоответствии (отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в целях применения мер государственной поддержки, предусмотренных [статьей 15](#) Федерального закона, подготовленного в соответствии с порядком оценки инвестиционного проекта, установленном Правительством Республики Саха (Якутия) в соответствии с [подпунктом "в" пункта 5](#) постановления Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602. (абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

После подписания соглашения уполномоченный орган обеспечивает направление соглашения в Федеральное казначейство в соответствии с Федеральным [законом](#).

Ведение реестра соглашений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Заявление, которое не содержит ходатайство заявителя, предусмотренное [пунктом 3.7](#) настоящего порядка, а также прилагаемые к нему документы и материалы, указанные в [пунктах 3.5 и 3.6](#) (в применимом случае) настоящего порядка, рассматриваются в течение 45 рабочих дней с даты их подачи заявителем. Указанный срок может быть продлен на 45 рабочих дней в случае внесения заявителем изменений в заявление и прилагаемые к нему документы в

---

соответствии с [пунктом 2 части 9.1 статьи 7](#) Федерального закона и [пунктом 4.15](#) настоящего порядка.

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

В случае, если заявление содержит ходатайство заявителя, предусмотренное [пунктом 3.7](#) настоящего порядка, общий срок рассмотрения такого заявления, а также прилагаемых к нему документов составляет 60 рабочих дней с даты их подачи заявителем.

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.3. В течение 15 рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов уполномоченная организация рассматривает их на предмет комплектности документов и материалов, предусмотренных [пунктами 3.5, 3.6 и 3.7](#) (в применимом случае) настоящего порядка, отсутствия технических ошибок, соблюдения заявителем требований [статей 6, 7, 10, 11](#) Федерального закона и [пунктов 3.2, 3.3 и 3.8](#) настоящего порядка, а также на предмет соответствия следующим требованиям:

а) наличие у уполномоченного лица заявителя полномочий действовать от его имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения;

б) соответствие заявителя требованиям, установленным [пунктом 2.1](#) настоящего порядка;

в) наличие в учредительных документах заявителя, являющегося проектной компанией, положения о том, что предметом его деятельности является реализация проекта (если применимо);

г) соответствие проекта требованиям, установленным [пунктом 2.2](#) настоящего порядка, в том числе в части соблюдения требований к размеру капиталовложений;

д) проверка соответствия финансовой модели требованиям, установленным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, на основании информации, содержащейся в документах (материалах), представленных заявителем в соответствии с [пунктами 3.5, 3.6 и 3.7](#) (если применимо) настоящего порядка, а также иной информации, опубликованной в общедоступных источниках.

(пп. "д" в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченная организация не несет ответственность за отклонение инвестиционного проекта от параметров, допущений и показателей, которые были заложены в финансовой модели, что впоследствии привело к невозможности реализации проекта или существенному изменению его первоначальных условий.

(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченная организация несет ответственность за качество анализа финансовой модели, проведенного в установленные сроки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченная организация вправе привлекать в пределах установленной компетенции исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления (далее - отраслевые органы) в зависимости от сферы реализации

---

инвестиционного проекта, и (или) подведомственные им организации для проверки соответствия заявителя, представленных им документов и материалов, а также проекта требованиям Федерального закона и настоящего порядка.

(абзац введен постановлением Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.4. В случае, если заявителем не представлены сведения, подтверждающие его соответствие требованиям, установленным [пунктом 2.1](#) настоящего порядка, а также в целях проверки сведений об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, в случае, если заявителем представлен документ, указанный в [подпункте "к" пункта 3.5](#) настоящего порядка, уполномоченная организация в течение трех рабочих дней с момента получения заявления направляет в уполномоченный орган запрос о предоставлении соответствующих сведений.

Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня получения запроса, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляет запрос в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Направление запросов и получение ответов на них в соответствии с настоящим пунктом может осуществляться в государственной информационной системе "Капиталовложения" с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне.

(п. 4.4 в ред. постановления Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.5. В случае, если по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов в соответствии с [пунктами 4.3 - 4.4](#) настоящего порядка уполномоченной организацией установлено отсутствие необходимых документов (материалов) и (или) заявителем не соблюдены требования [пунктов 3.2 и 3.3](#) настоящего порядка, и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов (материалов), а также по итогам анализа финансовой модели установлено несоответствие финансовой модели требованиям, предусмотренным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, и (или) от уполномоченного органа получено уведомление о выявленных несоответствиях в списке актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, уполномоченная организация направляет заявителю [уведомление](#) о выявленных нарушениях по форме согласно приложению N 11 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, с приложением в применимых случаях уведомления о выявленных несоответствиях в списке актов (решений) и с указанием срока их устранения и представления в уполномоченную организацию уточненных (исправленных) документов (материалов), который не должен составлять менее 10 рабочих дней со дня получения уведомления.

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в установленный абзацем первым настоящего пункта срок, срок рассмотрения заявления, предусмотренный [пунктом 4.2](#) настоящего порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

Абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685.

4.6. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем первым [пункта 4.5](#) настоящего порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с [пунктами 4.3 - 4.4](#) настоящего порядка заявления и прилагаемых к нему документов и материалов установлено несоответствие заявителя и (или) заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям [статей 6, 7, 10, 11](#) Федерального закона и [пунктов 2.1, 2.2](#) настоящего порядка, уполномоченная организация в течение трех рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым [пункта 4.5](#) настоящего порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет в уполномоченный орган отрицательное заключение и проект [уведомления](#) об отказе в заключении соглашения по форме согласно приложению N 12 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, с указанием оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, а также заявление и прилагаемые к нему документы и материалы.

Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения от уполномоченной организации отрицательного заключения, в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, принимает решение об отказе в заключении соглашения и не позднее чем через три рабочих дня с даты принятия соответствующего решения направляет заявителю уведомление об отказе в заключении соглашения.

(п. 4.6 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.7. В течение срока, установленного [пунктом 4.3](#) настоящего порядка, и при условии, что заявителю не было направлено уведомление, предусмотренное [пунктом 4.5](#) настоящего порядка, уполномоченная организация подготавливает [заключение](#) о соответствии заявителя, заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, а также проекта требованиям Федерального закона и настоящего порядка по форме согласно приложению N 13 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, и направляет указанное заключение, заявление и прилагаемые к нему документы и материалы, в том числе проект соглашения, в отраслевой орган.

(п. 4.7 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.8. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения, документов и материалов, а также проекта соглашения рассматривает такие документы, по результатам которого:

а) согласовывает проект соглашения в случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, в электронной форме посредством Единой системы электронного документооборота или направляет в уполномоченную организацию письмо о согласовании проекта соглашения;

б) не согласовывает проект соглашения в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения, подготавливает уведомление о невозможности заключения соглашения с указанием оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, и направляет его в уполномоченную организацию.

4.9. В случае, если в качестве предполагаемых сторон соглашения выступает муниципальное образование, уполномоченная организация в течение срока, установленного [пунктом 4.7](#) настоящего порядка, направляет заключение о соответствии, заявление и

---

прилагаемые к нему документы и материалы, в том числе все экземпляры проекта соглашения в уполномоченный орган местного самоуправления.

В случае, если в качестве предполагаемых сторон соглашения выступают несколько муниципальных образований, уполномоченная организация направляет в адрес каждого уполномоченного органа местного самоуправления копию проекта соглашения для рассмотрения, а оригиналы всех экземпляров проекта соглашения направляются в установленные уполномоченной организацией очередности и сроки последовательно в адрес каждого муниципального образования.

4.10. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения им проекта соглашения рассматривает его и по результатам рассмотрения:

а) подписывает проект соглашения в случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, и направляет в уполномоченную организацию все экземпляры подписанного проекта соглашения;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

б) не подписывает проект соглашения в случае наличия оснований, для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, и подготавливает уведомление о невозможности заключения соглашения с указанием оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, и направляет его в уполномоченную организацию.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.11. Уполномоченная организация в течение 1 рабочего дня со дня получения документов и материалов, указанных в [пунктах 4.8, 4.10](#) настоящего порядка, направляет в уполномоченный орган заключение о соответствии с подтверждением согласования отраслевого органа, заявление, прилагаемые к нему документы и материалы, в том числе все экземпляры проекта соглашения, подписанные уполномоченным органом местного самоуправления (в применимом случае), или направляет в уполномоченный орган проект уведомления об отказе в заключении соглашения в случае, предусмотренном [подпунктом "б" пункта 4.8](#) настоящего порядка и (или) [подпунктом "б" пункта 4.10](#) настоящего порядка (если применимо).  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.12. Уполномоченный орган рассматривает проект соглашения, представленный в соответствии с [пунктом 4.11](#) настоящего порядка, в течение 15 рабочих дней со дня его получения и по итогам рассмотрения:  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

а) подписывает проект соглашения в случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, и в течение 5 рабочих дней со дня подписания соглашения направляет (передает) заверенную в установленном порядке копию соглашения в Федеральное казначейство для регистрации соглашения (включения сведений в реестр соглашений) с приложением документа, предусмотренного [частью 12 статьи 16](#) Федерального закона (далее - справка о соглашении);  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

б) не подписывает проект соглашения в случае наличия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона, а также при наличии

---

отрицательного заключения уполномоченного органа, содержащего вывод о несоответствии проекта критериям эффективного использования средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в целях применения мер государственной поддержки, и в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет заявителю, уполномоченному органу местного самоуправления (если применимо) уведомление об отказе в заключении соглашения с указанием оснований для отказа в заключении соглашения, установленных [частью 14 статьи 7](#) Федерального закона.

(пп. "б" в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.13. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения копии соглашения с отметкой Федерального казначейства о регистрации его в реестре соглашений:

направляет экземпляры заключенного соглашения заявителю и уполномоченному органу местного самоуправления (если применимо);

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

направляет в Министерство финансов Республики Саха (Якутия) [уведомление](#) о заключении соглашения по форме согласно приложению N 14 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

направляет (передает) в территориальный орган Федеральной налоговой службы уведомление о заключении соглашения с приложением зарегистрированного соглашения;

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685.

4.14. До момента регистрации Федеральным казначейством соглашения в соответствии с Федеральным [законом](#) или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключении соглашения, предусмотренного [пунктом 4.6](#) или [подпунктом "б" пункта 4.12](#) настоящего порядка, заявитель вправе:

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

а) отозвать заявление и прилагаемые к нему документы путем направления в уполномоченный орган (уполномоченную организацию) [уведомления](#) об отзыве заявления согласно приложению N 15 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

б) вносить изменения в заявление и прилагаемые к нему документы, указанные в [пунктах 3.5 - 3.7](#) настоящего порядка, путем направления в уполномоченный орган (уполномоченную организацию) [уведомления](#) об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) соответствующих документов (материалов) по форме согласно приложению N 17 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений с приложением дополненных, уточненных и (или) исправленных заявления, проекта соглашения и (или) иных документов (материалов), представляемых в соответствии с [пунктами 3.1 - 3.3, 3.5 - 3.7](#) настоящего порядка.

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)



---

При этом срок рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов продлевается на срок не более 30 рабочих дней.

4.15. В течение 15 рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления уполномоченный орган (уполномоченная организация) формирует пакет документов заявителя, включающий все экземпляры соглашения (проекта соглашения) и иные документы (материалы), и направляет (передает) их заявителю.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

В течение пяти рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления уполномоченный орган направляет в Федеральное казначейство, если копия подписанного соглашения была направлена в Федеральное казначейство, главе муниципального образования (если применимо) [уведомление](#) о прекращении рассмотрения заявления в связи с отзывом заявления, составленное по форме согласно приложению N 16 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренном настоящими порядком, заявление о заключении соглашения в отношении того же проекта.

4.16. В случае направления заявителю уведомления об отказе в заключении соглашения в соответствии с [пунктом 4.6, подпунктом "б" пункта 4.12](#) настоящего порядка заявитель, соответствующий требованиям, предусмотренным [пунктом 2.1](#) настоящего порядка, вправе в соответствии с настоящим порядком подать заявление в отношении того же проекта при условии устранения нарушений, приведенных в уведомлении об отказе в заключении соглашения. Указанное заявление рассматривается в соответствии с [пунктами 4.1 - 4.12](#) настоящего порядка.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

4.17. В случае, если в предусмотренный [подпунктом "и" пункта 3.5](#) настоящего порядка список актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, заявителем не был включен нормативный правовой акт Республики Саха (Якутия), который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в [перечень](#) законов и иных нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, утвержденный распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 7 октября 2021 г. N 1008-р, или муниципальный правовой акт муниципального образования, являющегося стороной соглашения, заявитель вправе направить (передать) в уполномоченный орган ходатайство о включении соответствующих нормативного правового акта и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений в порядке, предусмотренном [пунктом 5.11](#) настоящего порядка.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

При направлении ходатайства, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, в отношении муниципального правового акта прилагается документ, подтверждающий согласование главой муниципального образования включения соответствующих муниципальных правовых актов в список актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона.

## 5. Порядок внесения изменений в соглашение, уступки

---

---

## и передачи в залог денежных требований по соглашению

5.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в [части 6 статьи 11](#) Федерального закона.

5.2. Организация, реализующая проект, намеревающаяся внести изменения в соглашение в случаях, предусмотренных [пунктами 2 - 4, 6 - 13 части 6 статьи 11](#) Федерального закона, направляет в уполномоченный орган с учетом требований [пунктов 3.2 - 3.3](#) настоящего порядка заявление о заключении дополнительного соглашения и регистрации дополнительного соглашения (включении дополнительного соглашения в реестр соглашений) по формам согласно [приложениям N 30 и N 31](#) к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 (далее - заявитель, заявление о дополнительном соглашении).  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

К заявлению о дополнительном соглашении прилагаются:

а) проект дополнительного соглашения, подписанный уполномоченным лицом заявителя, а в случае, установленном [пунктом 3.6](#) Порядка, также уполномоченным лицом органа (органов) местного самоуправления, составленный по форме (в соответствии с применимым случаем) согласно [приложениям N 33 - 43](#) к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

б) надлежащим образом заверенная копия документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица заявителя действовать от имени и в интересах организации, реализующей проект, в связи с заключением дополнительного соглашения;

в) в случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки:

документы и материалы, подтверждающие выполнение заявителем следующих условий:

заявитель принял на себя обязательство по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации инвестиционного проекта, в данный проект или в иной инвестиционный проект, реализуемый на территории Республики Саха (Якутия) (реинвестирование), в объеме не менее 1 миллиарда рублей в течение периода, предусмотренного [частью 11 статьи 10](#) Федерального закона;

в рамках реализации инвестиционного проекта заключил с субъектами малого или среднего предпринимательства договоры, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

г) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685;

д) в случае передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, иному лицу (перемены лица в обязательстве):

[ходатайство](#) о заключении дополнительного соглашения в связи с передачей прав и

---

обязанностей по соглашению иному лицу, составленное по форме согласно приложению N 35 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, подписанное уполномоченными лицами организации, реализующей проект, и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

документы и материалы, предусмотренные **подпунктами "б" - "г" пункта 3.5** настоящего порядка и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных **статьей 7** Федерального закона, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

заверенная копия документа, подтверждающего основания передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению;  
(пп. "д" в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

е) в случае, если реализация проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

документы, состав которых определен Правительством Российской Федерации в соответствии с **частью 6.2 статьи 11** Федерального закона;

ж) в случае включения в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры:

копия договора о распределении затрат, соответствующего требованиям **части 13 статьи 15** Федерального закона;

з) в случае незаключения организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных **частью 4 статьи 9** Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве или неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если указанные в настоящем подпункте концессионное соглашение и (или) соглашение о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве предусматривают реализацию инвестиционного проекта, являющегося объектом соглашения;  
(пп. "з" в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

и) документы, подтверждающие изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного

---

проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией (в применимом случае), например:

копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями);

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по [форме](#), предусмотренной приложением N 7 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 (в случае изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

к) документы, подтверждающие внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных [частью 4 статьи 9](#) настоящего Федерального закона, например:

копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство);

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по [форме](#), предусмотренной приложением N 7 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 (в случае изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

л) в случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного [частью 4 статьи 9](#) Федерального закона):

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате

---

---

изменения объема капиталовложений);

м) в случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в [части 1 статьи 15](#) Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения:

скорректированные финансовая модель и бизнес-план, в том числе в части объема и видов планируемых к возмещению затрат, указанных в [части 1 статьи 15](#) Федерального закона, планируемых сроков и формы возмещения затрат, а также скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить (в случае их изменения);

н) в случае изменения формы меры государственной поддержки, предусмотренной [частью 1 статьи 15](#) Федерального закона, в том числе в связи с внесением соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации о налогах и сборах, а также внесения изменений в Федеральный [закон](#), другие федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, улучшающих положение организации, реализующей проект, и имеющих обратную силу:

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения).

5.3. В случае внесения изменений в соглашение на основании [пунктов 2 - 4, 6 - 12 части 6 статьи 11](#) Федерального закона заявление о дополнительном соглашении и прилагаемые к нему документы и ходатайства, предусмотренные [пунктом 5.2](#) настоящего порядка, рассматриваются в течение 30 рабочих дней со дня их получения уполномоченным органом.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней с даты поступления заявления о дополнительном соглашении и прилагаемых к нему документов и ходатайств регистрирует и направляет их в уполномоченную организацию для оценки комплектности и соответствия требованиям Федерального [закона](#), наличия документов и материалов, предусмотренных [пунктом 5.2](#) настоящего порядка, в соответствии с [пунктами 4.3 - 4.10](#) настоящего порядка с учетом особенностей, установленных настоящим разделом настоящего порядка с учетом особенностей, установленных настоящим разделом.  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Дальнейшее рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения уполномоченным органом, подписание и регистрация дополнительного соглашения осуществляются в порядке, предусмотренном [пунктами 4.11 - 4.13](#) настоящего порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим разделом.

5.4. В случае внесения изменений в соглашение на основании [пункта 1 части 6 статьи 11](#) Федерального закона заявление о дополнительном соглашении, ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором и прилагаемые к нему документы и материалы, предусмотренные [пунктом 39](#) Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, рассматриваются в течение 15 рабочих дней со дня их получения уполномоченным органом.  
(п. 5.4 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

5.5. В случае, предусмотренном [пунктом 5 части 6 статьи 11](#) Федерального закона,

---

соглашение считается измененным с даты направления стороной такого соглашения уведомления об изменении своих реквизитов другим сторонам указанного соглашения по рекомендуемой **форме** согласно приложению N 32 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.  
(п. 5.5 в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

5.6. Организация, реализующая проект, заключившая договор об уступке денежных требований по соглашению, кредитором по которому она является, или о передаче указанных прав в залог в пользу третьего лица, в течение пяти рабочих дней со дня заключения такого договора направляет в уполномоченную организацию и в Федеральное казначейство:  
(в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

уведомление об уступке денежных требований по соглашению или о передаче в залог денежных требований по соглашению, составленное по **форме** согласно приложению N 48 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602;  
(в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

договор об уступке денежных требований по соглашению или договор о залоге денежных требований по соглашению (заверенные организацией, реализующей проект, 2 копии соответствующего договора).

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в настоящем пункте, передает в Федеральное казначейство справку о соглашении, составленную по **форме**, предусмотренной приложением N 49 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, надлежащим образом заверенные копии указанных в настоящем пункте документов для включения соответствующих сведений в реестр соглашений.  
(в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Момент передачи денежных требований по соглашению в соответствии с договором об уступке соответствующих денежных требований и момент возникновения прав залогодержателя в отношении денежных требований по соглашению определяются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.  
(в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

5.7. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании **пункта 13 части 6 статьи 11** и **части 30 статьи 16** Федерального закона уполномоченная организация в порядке, предусмотренном **пунктом 5.3** настоящего порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривают проект соответствующего дополнительного соглашения, составленный по **форме** согласно приложению N 43 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, и проверяет, что:  
(в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения вступил в силу федеральный закон, в соответствии с которым изменяется форма меры государственной поддержки, предусмотренной **частью 1 статьи 15** Федерального закона;

указанная в проекте дополнительного соглашения форма меры государственной поддержки соответствует форме, предусмотренной указанным изменяющим федеральным законом;

---

---

на дату поступления в уполномоченный орган проекта соответствующего дополнительного соглашения публично-правовой стороной не принято решение о возмещении в соответствии с соглашением затрат, указанных в **части 1 статьи 15** Федерального закона, изменение формы которых предусмотрено проектом соответствующего дополнительного соглашения.

По итогам рассмотрения проекта дополнительного соглашения в порядке, предусмотренном **пунктом 5.3** настоящего порядка, уполномоченный орган подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае соблюдения условий, предусмотренных **абзацами вторым - четвертым** настоящего пункта, или не подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае несоблюдения хотя бы одного из указанных условий.

5.8. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании **пункта 13 части 6 статьи 11** и **части 31 статьи 16** Федерального закона, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном **пунктом 5.3** настоящего порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривают проект соответствующего дополнительного соглашения и проверяет, что:  
(в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения вступил в силу нормативный правовой акт, улучшающий положение заявителя, намеренного внести изменения в соглашение (далее - улучшающий нормативный правовой акт), по сравнению с тем, как это положение определено нормативными правовыми актами и соглашением до принятия улучшающего нормативного правового акта;

положения улучшающего нормативного правового акта предусматривают распространение их действия, в том числе на соглашение;

заключение соответствующего дополнительного соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров и (или) к освобождению заявителя, намеренного внести изменения в соглашение, от возмещения им убытков в соответствии с **частью 2 статьи 12** Федерального закона, если обстоятельства, предусмотренные **частью 13** или **14 статьи 11** Федерального закона, наступили на дату рассмотрения проекта дополнительного соглашения уполномоченным органом.

По итогам такого рассмотрения уполномоченный орган в порядке, предусмотренном **пунктом 5.3** настоящего порядка, подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае соблюдения условий, предусмотренных абзацами вторым - четвертым настоящего пункта, или не подписывают соответствующее дополнительное соглашение в случае несоблюдения хотя бы одного из указанных условий.

5.9. Для внесения изменений в соглашение на основании **части 6.1 статьи 10** Федерального закона в случае, если по итогам реорганизации соответствующая организация, реализующая проект, прекращает свою деятельность или если реорганизация происходит в форме выделения из организации, реализующей проект, нового юридического лица, которому планируется передача прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению, такая организация, реализующая проект, в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о реорганизации направляет в уполномоченный орган уведомление о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации и образуемого (создаваемого) в результате реорганизации юридического лица и (или) юридического лица, к которому присоединяется

---

организация, реализующая проект, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению, а также с указанием заверений, что такое юридическое лицо будет соответствовать требованиям к организации, реализующей проект, предусмотренным [пунктом 8 части 1 статьи 2](#) Федерального закона и [пунктом 2.1](#) настоящего порядка.

5.10. В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации нового юридического лица, которому в соответствии с передаточным актом (если применимо) передаются права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению и (или) с даты внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации, реализующей проект, организация, реализующая проект (в случае, если она не прекратила свою деятельность в результате реорганизации), и новое юридическое лицо (в случае, если организация, реализующая проект, существовавшая до реорганизации, прекратила свою деятельность, соответствующее заявление о заключении дополнительного соглашения направляет только новое юридическое лицо) направляют в уполномоченный орган в соответствии с [пунктом 5.2](#) настоящего порядка:

заявления о дополнительном соглашении;

документы, предусмотренные [подпунктом "д" пункта 5.2](#) настоящего порядка, в отношении нового юридического лица или юридического лица, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению;

проект дополнительного соглашения, составленного по [форме](#) согласно приложению N 50 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, предусматривающий переход к новому юридическому лицу или к юридическому лицу, к которому была присоединена организация, реализующая проект, прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

надлежащим образом заверенную копию передаточного акта (если применимо);

документы, подтверждающие полномочия уполномоченных лиц нового юридического лица и (или) организации, реализующей проект, на подписание заявления о дополнительном соглашении и дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта.

Дальнейшее рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения, подписание и регистрация дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта, осуществляются в соответствии с [пунктом 5.3](#) настоящего порядка.  
(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

5.11. Организация, реализующая проект, после заключения соглашения вправе направить (передать) в уполномоченный орган ходатайство о включении нормативного правового акта Республики Саха (Якутия) и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений по [форме](#) согласно приложению N 19 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, в случае, если в список актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных [статьей 9](#) Федерального закона, организацией, реализующей проект, не был включен:  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)



---

нормативный правовой акт Республики Саха (Якутия), который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в [перечень](#) законов и иных нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона, утвержденный распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 7 октября 2021 г. N 1008-р;  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

муниципальный правовой акт, который действовал на дату заключения соглашения и который подлежал применению с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона (в таком случае данное ходатайство должно быть согласовано главой муниципального образования).

В течение 10 рабочих дней со дня получения от организации, реализующей проект, ходатайства о включении нормативного правового акта Республики Саха (Якутия) и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений уполномоченный орган:

сопоставляет законы и нормативные правовые акты Республики Саха (Якутия), указанные заявителем в таком ходатайстве, с утвержденным распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 7 октября 2021 г. N 1008-р [перечнем](#) законов и иных нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), применяемых с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона;

проверяет наличие согласования такого ходатайства с главой муниципального образования, если это ходатайство содержит муниципальные правовые акты.

5.12. В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном заявителем ходатайстве о включении нормативного правового акта Республики Саха (Якутия) и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования Республики Саха (Якутия), если это ходатайство содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего ходатайства готовит уведомление о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении нормативного правового акта Республики Саха (Якутия) и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений и направляет (передает) данное уведомление заявителю.

5.13. В случае если ходатайство о включении нормативного правового акта Республики Саха (Якутия) и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений соответствует положениям [статьи 9](#) Федерального закона и требованиям [пункта 5.11](#) настоящего порядка, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения такого ходатайства согласовывает такое ходатайство и передает в Федеральное казначейство справку о соглашении, содержащую акты (решения), подлежащие дополнительно включению в реестр соглашений.

## **6. Правила прекращения действия (расторжения) соглашения**

6.1. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном [статьей 13](#)

---

---

Федерального закона, по требованию уполномоченного органа или уполномоченного органа местного самоуправления (если применимо) при выявлении любого из следующих обстоятельств:

а) предоставление организацией, реализующей проект, недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с [подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10](#) Федерального закона согласно заключенному соглашению;

в) ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предоставленного в соответствии с [пунктом 3 части 8 статьи 10](#) Федерального закона согласно заключенному соглашению, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

г) нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц.

6.3. Уполномоченный орган и (или) уполномоченный орган местного самоуправления вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке и направить (передать) другим сторонам соглашения уведомление об одностороннем отказе от соглашения (далее - уведомление об отказе от соглашения), составленное по [форме](#) согласно приложению N 51 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, составленное не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения при наступлении любого из условий, указанных в [части 14 статьи 11](#) Федерального закона. К указанному уведомлению прилагаются документы, подтверждающие наступление любого из условий, предусмотренных [частью 14 статьи 11](#) Федерального закона.

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

6.4. Не позднее чем за пять рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения, указанной в уведомлении об отказе от соглашения, уполномоченный орган направляет в Федеральное казначейство копию такого уведомления для внесения в реестр соглашений информации о прекращении действия соглашения (включения сведений об уведомлении об отказе от соглашения в реестр соглашений).

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от Федерального казначейства копии уведомления об отказе от соглашения с отметкой о регистрации в реестре соглашений направляет (передает) сторонам соглашения, Министерству финансов Республики Саха (Якутия), территориальному органу Федеральной налоговой службы уведомление о регистрации прекращения действия соглашения по [форме](#) согласно приложению N 52 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября

---

2022 г. N 1602.

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

6.5. Организация, реализующая проект, вправе потребовать в порядке, предусмотренном [статьей 13](#) Федерального закона, расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Республикой Саха (Якутия) и (или) муниципальным образованием, являющимися сторонами соглашения, если такое требование не нарушает условий связанного договора.

6.6. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения, в том числе уведомления, подписываются уполномоченными лицами сторон соглашения.

6.7. Для прекращения действия соглашения в соответствии с [пунктом 6.1](#) настоящего порядка сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет по [форме](#) согласно приложению N 53 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, и подписывает проект дополнительного соглашения о расторжении соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, направляет в уполномоченный орган уведомление о намерении расторгнуть соглашение, составленное по [форме](#) согласно приложению N 54 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602, в количестве экземпляров, равном количеству сторон, и подписанные экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении соглашения.

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченный орган направляет (передает) иным сторонам соглашения последовательно соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении соглашения, если только подписание дополнительного соглашения о расторжении соглашения не осуществляется уполномоченными лицами сторон такого соглашения при совместном присутствии.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении соглашения и направляет их в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения подписанного всеми сторонами соглашения о расторжении соглашения направляет его в Федеральное казначейство для регистрации такого соглашения (включения сведений о соглашении о расторжении соглашения в реестр соглашений).

(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

Уполномоченный орган исполнительной власти в течение пяти рабочих дней со дня получения от Федерального казначейства соглашения о расторжении соглашения с отметкой о регистрации направляет другим сторонам по одному экземпляру зарегистрированного соглашения о расторжении соглашения. В указанный срок уполномоченный орган направляет сторонам соглашения, в Министерство финансов Республики Саха (Якутия), территориальный орган Федеральной налоговой службы [уведомление](#) об одностороннем отказе от соглашения по форме, предусмотренной приложением N 51 к Правилам утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602.

(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

6.8. В случае, если хотя бы одна из сторон возражает против прекращения действия соглашения, дополнительное соглашение о прекращении действия соглашения не может быть заключено.

6.9. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с [частями 13, 15 статьи 11](#) и [статьей 13](#) Федерального закона уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

6.10. Соглашение считается расторгнутым (прекращенным) со дня внесения соответствующих сведений в реестр соглашений, за исключением случая, предусмотренного пунктом 6.9 настоящего порядка.

## 7. Заключительные положения

7.1. Органы государственной власти Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления, уполномоченная организация, регулируемые организации, кредитные организации, иные лица, получившие в соответствии с Федеральным [законом](#) и настоящим порядком доступ к персональным данным, к сведениям, составляющим коммерческую и (или) иную охраняемую федеральным законом тайну, обязаны обеспечивать конфиденциальность соответствующих данных и сведений.

7.2. Заявления, ходатайства, уведомления или иные юридически значимые сообщения, осуществляемые в целях заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) и исполнения соглашения могут направляться в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, по адресам электронной почты, если такие адреса указаны сторонами при заключении соглашения, а также могут направляться в форме документов на бумажном носителе посредством почтового отправления или передаваться путем непосредственного вручения.

7.3. Запросы, уведомления и иные документы, предусмотренные настоящим порядком, могут направляться уполномоченным органом (уполномоченной организацией) с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия при наличии технической возможности.

7.4 - 7.5. Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685.

Приложение N 2

Утвержден  
постановлением Правительства

Республики Саха (Якутия)  
от 22 апреля 2022 г. N 243

**ПОРЯДОК  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МОНИТОРИНГА ИСПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ СОГЛАШЕНИЯ  
О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ, СТОРОНОЙ КОТОРОГО  
ЯВЛЯЕТСЯ РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ) И НЕ ЯВЛЯЕТСЯ  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, И УСЛОВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
ПРОЕКТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ЗАКЛЮЧЕНО ТАКОЕ СОГЛАШЕНИЕ,  
В ТОМ ЧИСЛЕ ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

Список изменяющих документов  
(введен постановлением Правительства РС(Я) от 21.11.2022 N 685)

1. Настоящий порядок устанавливает механизм осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Республика Саха (Якутия) и не является Российская Федерация, а также условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее - порядок, соглашение, мониторинг, инвестиционный проект соответственно).

2. В порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 1 апреля 2020 г. N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон).

3. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения.

4. Мониторинг осуществляет Министерство экономики Республики Саха (Якутия) (далее - уполномоченный орган).

5. Мониторинг включает следующие этапы:

а) проверка уполномоченным органом представленных организацией, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), информации об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с [пунктом 7](#) порядка;

б) подготовка отчета о результатах мониторинга в соответствии с [пунктом 8](#) порядка.

6. Организация, реализующая проект, ежегодно не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении представления информации о реализации этапа инвестиционного проекта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением), представляет в уполномоченный орган информацию об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо) (далее -

---

данные), по **форме** согласно приложению N 1 к настоящему порядку.

7. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня получения данных в соответствии с **пунктом 6** порядка осуществляет мониторинг, предусматривающий:

а) проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения.

Уполномоченный орган вправе привлекать для проверки данных, представленных организацией, реализующей проект, уполномоченную организацию, определенную в соответствии с настоящим постановлением.

Уполномоченная организация в течение 10 рабочих дней со дня получения от уполномоченного органа данных, представленных организацией, реализующей проект, проводит их проверку (оценку) и представляет в уполномоченный орган **справку** по результатам мониторинга по форме согласно приложению N 2 к настоящему порядку.

8. По итогам мониторинга уполномоченный орган в том числе на основании справок, полученных от уполномоченной организации в соответствии с **пунктом 7** настоящего порядка, ежегодно не позднее 1 марта:

а) формирует **отчет** об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов по форме согласно приложению N 3 к настоящему порядку и направляет указанный отчет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;

б) формирует **справку** о реализации этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению N 4 к настоящему порядку (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году ее формирования, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта) и направляет указанную справку в Федеральное казначейство для отражения в реестре соглашений.

9. В случае, если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти отчета, предусмотренного **подпунктом "а" пункта 8** порядка, осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет в организацию, реализующую проект, главе муниципального образования (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) о наличии оснований для изменения соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения и о предложении внести изменения в соглашение в соответствии с порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Саха (Якутия) и не является Российская Федерация, согласно приложению N 1 к настоящему постановлению;

б) направляет в организацию, реализующую проект, главе муниципального образования (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) о наличии оснований для расторжения соглашения и инициирует расторжение соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным **законом**, порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Саха (Якутия) и не является Российская Федерация, согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

10. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, предусмотренного **пунктом 9** порядка, информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений, и предлагаемых мерах по их устранению.

11. Уполномоченный орган вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, данные, необходимые для осуществления мониторинга в соответствии с **пунктом 7** порядка.

Приложение N 1  
к порядку осуществления  
мониторинга исполнения  
условий соглашения о защите  
и поощрении капиталовложений,  
стороной которого является  
Республика Саха (Якутия)  
и не является  
Российская Федерация,  
и условий реализации  
инвестиционного проекта,  
в отношении которого  
заключено такое соглашение,  
в том числе этапов  
реализации инвестиционного  
проекта

ФОРМА

#### ДАННЫЕ

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информация о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта

I. Информация о соглашении о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

(далее - соглашение)

1	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)	
2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
4	Адрес	
5	Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание отчета об исполнении условий соглашения	
6	Наименование инвестиционного проекта	
7	Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
8	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
9	Дата заключения соглашения	
10	Даты начала и окончания прединвестиционной стадии	
11	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
12	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
13	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	



14	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
15	Количество рабочих мест (единиц)	
16	Эффекты реализации инвестиционного проекта для Российской Федерации, Республики Саха (Якутия), иного субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо)	

II. Информация о \_\_\_\_\_  
этапе реализации инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

N	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(указывается в случае необходимости дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации,  
реализующей проект

N	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
---	-----------------------	---	-------	-----	-------

3.1	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2					
3.2	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2					
3.3	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2					
3.4	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе:				
3.4.1	(указывается наименование объекта)				
3.4.2					
3.5	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.5.1	(указывается направление расхода)				

3.5.2					
3.6	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.6.2	налог на прибыль организаций (государственный бюджет Республики Саха (Якутия))				
3.6.3	налог на имущество организаций				
3.6.4	земельный налог				
3.6.5	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.6.6	ввозные таможенные пошлины				
3.7	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1	в форме субсидии				
3.7.2	в форме налогового вычета				
3.7.3	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

N	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2		
4._	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии)

N	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <1>
5.1	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания	

	(строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11	Изменение объема капиталовложений	
5.12	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной <a href="#">частью 1 статьи 15</a> Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.14	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с <a href="#">подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10</a> Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.16	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с <a href="#">подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10</a> Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.17	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что	

	привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным <b>законом</b> "О несостоятельности (банкротстве)"	
5.19	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

-----  
<1> В пунктах 5.1 - 5.20 настоящего документа указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

VI. Предложения организации, реализующей проект,  
в связи с наличием оснований для изменения либо  
расторжения соглашения

-----  
-----  
VII. Приложения: документы, подтверждающие данные  
по разделам 2 - 5 настоящего документа, на \_\_\_\_\_ листах

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии)  
уполномоченного лица)

Приложение N 2  
к порядку осуществления  
мониторинга исполнения  
условий соглашения о защите  
и поощрении капиталовложений,

стороной которого является  
Республика Саха (Якутия)  
и не является  
Российская Федерация,  
и условий реализации  
инвестиционного проекта,  
в отношении которого  
заключено такое соглашение,  
в том числе этапов  
реализации инвестиционного  
проекта

ФОРМА

### СПРАВКА

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении  
капиталовложений и условий реализации инвестиционного  
проекта, в отношении которого заключено такое соглашение,  
в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

Настоящая справка подготовлена \_\_\_\_\_  
(полное наименование уполномоченной организации, ИНН, ОГРН, адрес)  
(далее - уполномоченная организация) по результатам проверки исполнения условий  
соглашения о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_,  
регистрационный номер \_\_\_\_\_ (далее - соглашение) и условий реализации  
инвестиционного проекта, в отношении которого заключено данное соглашение, в том  
числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и содержит следующую информацию:

#### I. Информация о соглашении

1.1	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), ИНН, ОГРН, адрес	
1.2	Уполномоченный орган, действующий от имени Республики Саха (Якутия)	
1.3	Глава муниципального образования (главы муниципальных образований), действующий от имени муниципального образования (муниципальных образований)	
1.4	Наименование инвестиционного проекта	
1.5	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	

1.6	Дата заключения соглашения	
1.7	Даты начала и окончания прединвестиционной стадии	
1.8	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.9	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
1.10	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
1.11	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
1.12	Количество рабочих мест (единиц)	
1.13	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, Республики Саха (Якутия), муниципального образования (если применимо))	

II. Информация о \_\_\_\_\_ этапе реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_  
(указывается наименование инвестиционного проекта)

N	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации,



реализующей проект

N	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2					
3.2	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2					
3.3	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2					
3.4	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе:				
3.4.1	(указывается наименование объекта)				
3.4.2					
3.5	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				

3.5.1	(указывается направление расхода)				
3.5.2					
3.6	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.6.2	налог на прибыль организаций (государственный бюджет Республики Саха (Якутия))				
3.6.3	налог на имущество организаций				
3.6.4	земельный налог				
3.6.5	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.6.6	ввозные таможенные пошлины				
3.7	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1	в форме субсидии				
3.7.2	в форме налогового вычета				
3.7.3	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

N	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2		
4.3	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения

(в случае их выявления)

N	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <1>
5.1	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных	

	объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11	Изменение объема капиталовложений	
5.12	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной <a href="#">частью 1 статьи 15</a> Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.14	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с <a href="#">подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10</a> Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.16	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с <a href="#">подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10</a> Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.17	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным <a href="#">законом</a> "О несостоятельности	

	(банкротстве)"	
5.19	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

-----  
<1> В пунктах 5.1 - 5.20 настоящего документа указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

VI. Рекомендации по изменению или расторжению соглашения  
(описание рекомендаций по изменению или расторжению  
соглашения или указание на их отсутствие)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при  
наличии) уполномоченного лица)

Приложение N 3  
к порядку осуществления  
мониторинга исполнения  
условий соглашения о защите  
и поощрении капиталовложений,  
стороной которого является  
Республика Саха (Якутия)  
и не является  
Российская Федерация,  
и условий реализации  
инвестиционного проекта,  
в отношении которого  
заключено такое соглашение,  
в том числе этапов  
реализации инвестиционного  
проекта

ФОРМА

## ОТЧЕТ

об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### I. Общие сведения

N п/п	Наименование сведений	Плановое значение	Фактическое значение
1	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единиц)		
2	Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц)		
3	Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей)		
4	Объем осуществленных капиталовложений (млн. рублей)		
5	Количество созданных рабочих мест (единиц)		
6	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих инвестиционные проекты (млн. рублей)		

### II. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения

N п/п	Сфера реализации инвестиционного проекта	Количество проектов (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Количество рабочих мест
1					
2					

### III. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений

N п/п	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения	Количество соглашений (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Основание для изменения или расторжения соглашения
1	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения:				
1.1	соглашение от _____, регистрационный номер _____, организация, реализующая инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект): _____ инвестиционный проект: _____				
2	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения:				
2.1	соглашение от _____, регистрационный номер _____, организация, реализующая проект: _____ инвестиционный проект: _____				

Приложения: \_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах (при наличии).

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при  
наличии) уполномоченного лица)

Приложение N 4  
к порядку осуществления  
мониторинга исполнения  
условий соглашения о защите  
и поощрении капиталовложений,  
стороной которого является  
Республика Саха (Якутия)  
и не является  
Российская Федерация,  
и условий реализации  
инвестиционного проекта,  
в отношении которого  
заключено такое соглашение,  
в том числе этапов  
реализации инвестиционного  
проекта

ФОРМА

СПРАВКА

о реализации этапа N \_\_\_\_ инвестиционного проекта,  
в отношении которого заключено соглашение о защите  
и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_,  
регистрационный N \_\_\_\_\_

N	Наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта	Значение показателя	Сведения ограниченного доступа (да или нет)
1	Объем капитальных вложений (млн. рублей)		
2	Объем капиталовложений (млн. рублей)		
3	(указывается наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений)		

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при  
наличии) уполномоченного лица)



